



Kalenderjahr _____

Name, Vorname (in Druckbuchstaben)

Arbeitszimmer

Stammdaten (bei erstmaligem Ansatz oder Änderung der Verhältnisse)	ja	nein	Bemerkungen
Existiert ein abgeschlossener Raum in der Wohnung/Haus der ausschließlich bzw. fast ausschließlich für berufliche bzw. betriebliche Zwecke genutzt wird?			Nein – Es handelt sich nicht um ein Arbeitszimmer im steuerlichen Sinne.
Existiert ein Arbeitszimmer im steuerlichen Sinne ist der Fragebogen Arbeitszimmer der Finanzverwaltung auszufüllen.			Fragebogen Arbeitszimmer Finanzverwaltung beifügen
Skizze der Wohnung bzw. des Hauses mit Nutzflächenberechnung und farblicher Kennzeichnung der Lage des Arbeitszimmers beifügen			
Gesamtwohnfläche der Wohnung / des Hauses in m ²			
Wohnfläche des Arbeitszimmers in m ²			
Beteiligt sich der Arbeitgeber an den Kosten?			
Nachweis der beruflichen / betrieblichen Nutzung			Arbeitsvertrag o.ä. beifügen

Immobilien im Eigentum (Wohnung/Haus) (bei erstmaligem Ansatz oder Änderung der Verhältnisse)	ja	nein	Bemerkungen
Anschaffungskosten Gebäude/Grundstück inkl. Anschaffungsnebenkosten Gesamt; Anschaffungsdatum; Abschreibungsbeginn)			Bitte geeignete Unterlagen beifügen
Finanzierungskosten			Zinsbescheinigung beifügen

Immobilien zur Miete (Wohnung/Haus) (bei erstmaligem Ansatz oder Änderung der Verhältnisse)	ja	nein	Bemerkungen
Mietvertrag beifügen bzw. Höhe der Miet- bzw. Nebenkostenzahlungen im Kalenderjahr angeben			
Betriebs- und Nebenkostenabrechnung beifügen			

Laufende Kosten	ja	nein	Bemerkungen
Bitte jeweils die Rechnung des Vorjahres und des Veranlagungsjahres einreichen			
Strom			
Heizung			
Gas			
Wasser/Abwasser/Niederschlagswasser			
Müllabfuhr			
Straßenreinigung			
Winderdienst			
Hausgeldabrechnung			

Laufende Kosten	ja	nein	Bemerkungen
Bitte die Beträge angeben			
Versicherungen (Hausrat, Wohngebäude, Feuer-, Glas-, Elementarversicherung u.ä.)			
Grundsteuer			
GEZ			
Kabel			
Bitte die Belege einreichen			
Schornsteinfeger			
Heizungswartung			
Reinigungskosten			
Instandhaltungen/Renovierungen			

Ausstattung des Arbeitszimmers	ja	nein	Bemerkungen

Datum

Unterschrift